

BAUWEISE, BAUGRENZE

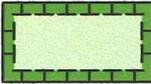
-  OFFENE BAUWEISE
-  BAUGRENZE
-  HAUPTFIRSTRICHTUNG ALS EMPFEHLUNG

HINWEIS: DIE ZULÄSSIGEN DACHFORMEN u. DACHNEIGUNGEN SIND IN DEN ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN ZIFFER 2.1 FESTGESETZT

VERKEHRSFLÄCHEN

-  FAHRBAHNFLÄCHE
-  FUßWEG

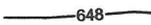
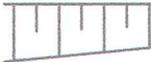
GRÜNORDNUNG

-  UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT
gem. Ziffer 2.12 DER PLANUNGSRECHTLICHEN VORSCHRIFTEN
-  PFLANZFESTSETZUNG 1 öffentl. gem. Ziffer 2.11.1 PLANUNGSR. VORSCHRIFTEN
GRÜN IM ZUGE VERKEHRLICHER ANLAGEN
-  PFF 2
PFLANZFESTSETZUNG 2 privat gem. Ziffer 2.11.2 PLANUNGSR. VORSCHRIFTEN
ANPFLANZEN VON BÄUMEN 1. u. 2.ORDNUNG
-  PFF 3
PFLANZFESTSETZUNG 3 privat
SIEDLUNGSGRÜN gem. Ziffer 2.11.3 DER PLANUNGSRECHTLICHEN VORSCHRIFTEN
-  PFF 4
PFLANZFESTSETZUNG 4 privat
WIESE gem. Ziffer 2.11.4 DER PLANUNGSRECHTLICHEN VORSCHRIFTEN
-  BÄUME, DIE ENTFALLEN KÖNNEN

SONSTIGE VERBINDLICHE PLANZEICHEN

-  VON SICHTBEHINDERNDER NUTZUNG ÜBER 0,80 m HÖHE FREIZUHALTENDE FLÄCHE
-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
-  GRENZE DES GÜLTIGEN BEBAUUNGSPLANES
-  UNTERIRDISCHE VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN
-  ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
-  LEITUNGSRECHT ZUGUNSTEN DES ZWECKVERBANDES > BAARWASSERVERSORGUNG <

SONSTIGE UNVERBINDLICHE PLANZEICHEN

-  GEPLANTE FLURSTÜCKSGRENZE
-  HÖHENSCHICHTLINIE
-  BESTEHENDE BÖSCHUNG
-  BESTEHENDE BÄUME
-  BESTEHENDER WALD